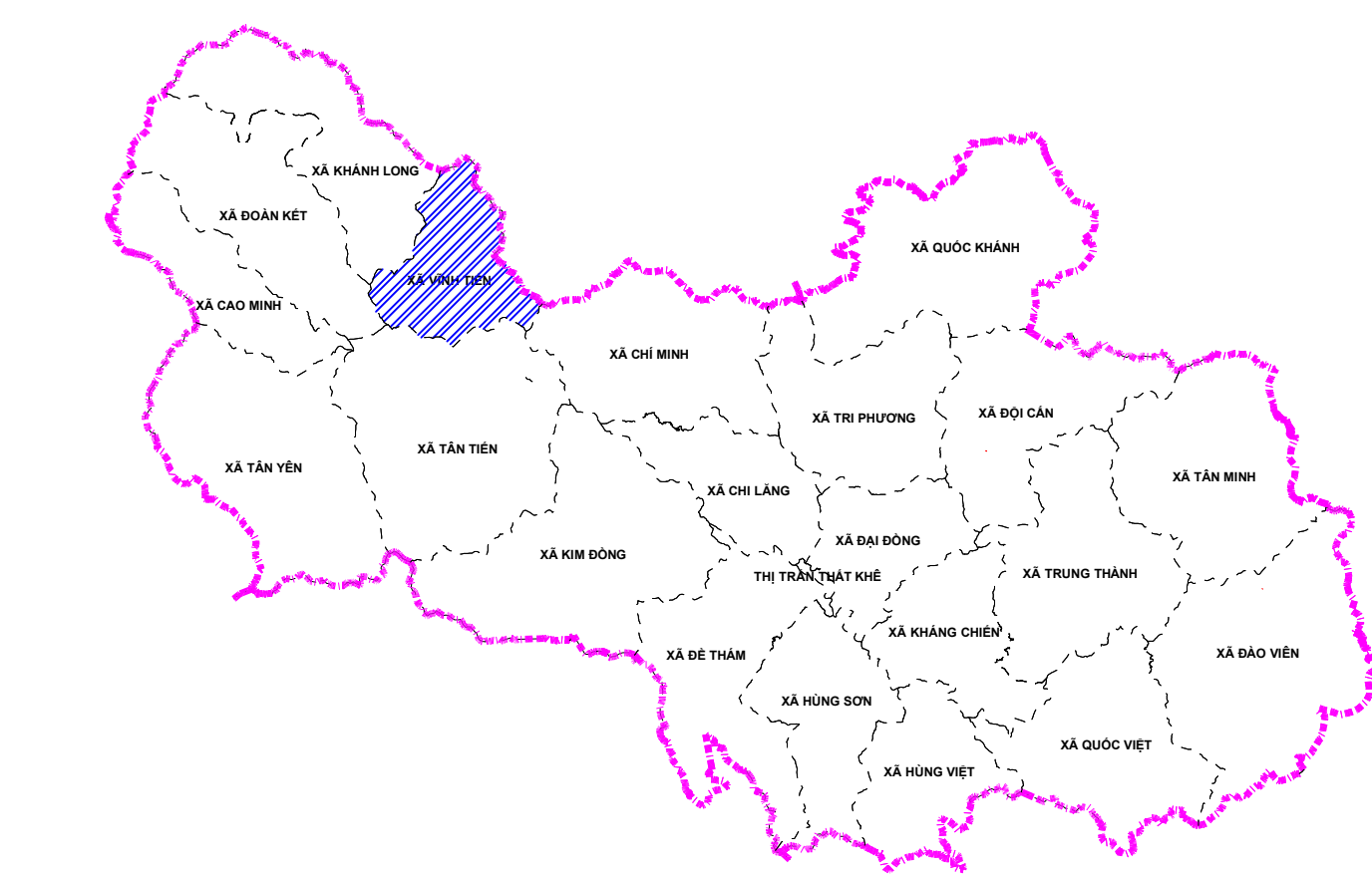


HUYỆN TRẢNG ĐỊNH - TỈNH LẠNG SƠN

**QUY HOẠCH CHUNG XÂY DỰNG XÃ VĨNH TIẾN, HUYỆN TRẢNG ĐỊNH, TỈNH LẠNG SƠN
GIAI ĐOẠN 2021-2030**

BẢN ĐỒ HIỆN TRẠNG TỔNG HỢP, ĐÁNH GIÁ XÂY DỰNG

SƠ ĐỒ VỊ TRÍ XÃ VĨNH TIẾN TRONG HUYỆN TRẢNG ĐỊNH



HIỆN TRẠNG SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2022 XÃ VĨNH TIẾN, HUYỆN TRẢNG ĐỊNH, TỈNH LẠNG SƠN

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Diện tích (ha)	Cơ cấu (%)
(1)	(2)	(4)	(5)
Tổng diện tích tự nhiên		2.963,79	100,00
1	Đất nông nghiệp	2.901,41	97,90
1.1	Đất sản xuất nông nghiệp	126,79	4,28
1.2	Đất làm muối	2.771,04	93,50
1.3	Đất nuôi trồng thủy sản	3,58	0,12
1.4	Đất làm muối		
1.5	Đất nông nghiệp khác		
2	Đất xây dựng	34,43	1,16
2.1	Đất ở	4,87	0,16
2.2	Đất công cộng	2,00	0,07
2.3	Đất cây xanh, thể dục, thể thao	0,65	0,02
2.4	Đất tôn giáo, danh lam thắng cảnh, di tích, đình đền		
2.5	Đất công nghiệp, tiểu thủ công nghiệp và làng nghề		
2.6	Đất khoáng sản và sản xuất vật liệu xây dựng		
2.7	Đất xây dựng các chức năng khác		
2.8	Đất hạ tầng kỹ thuật	26,61	0,90
2.8.1	Đất giao thông	26,59	0,90
2.8.2	Đất xử lý chất thải rắn		
2.8.3	Đất nghĩa trang, nghĩa địa		
2.8.4	Đất hạ tầng kỹ thuật khác	0,02	0,001
2.9	Đất hạ tầng phục vụ sản xuất	0,31	0,01
2.10	Đất quốc phòng, an ninh		
3	Đất khác	27,95	0,94
3.1	Đất sông ngòi, kênh rạch, suối & mặt nước chuyên dùng	27,95	0,94
3.2	Đất chưa sử dụng		

GHI CHÚ:

- UBND XÃ VĨNH TIẾN
- BỤI ĐIỆN XÃ VĨNH TIẾN
- ĐÀI TƯỜNG NIỆM LIỆT SỸ
- TRẠM Y TẾ XÃ VĨNH TIẾN
- TRƯỜNG MẦM NON XÃ VĨNH TIẾN
- TRƯỜNG TIỂU HỌC XÃ VĨNH TIẾN
- TRƯỜNG THCS XÃ VĨNH TIẾN
- NHÀ VĂN HÓA XÃ VĨNH TIẾN
- SÂN THỂ THAO XÃ VĨNH TIẾN
- ĐẤT SXKD - TTCN - LÀNG NGHỀ
- BÃI RÁC
- NGHĨA TRANG, NGHĨA ĐỊA



XÃ ĐOÀN KẾT

XÃ KHÁNH LONG

HUYỆN THẠCH AN

XÃ TÂN TIẾN

XÃ CHÍ MINH

KHU TRUNG TÂM ĐỊNH HƯỚNG 2030 XÃ TÂN TIẾN
DỰ BẢO DÂN SỐ TOÀN XÃ 2030 :720 NGƯỜI
SỐ NGƯỜI TRONG ĐỘ TUỔI LAO ĐỘNG 2030: 396 NGƯỜI

KÝ HIỆU

- ĐẤT TRỒNG LÚA
- ĐẤT TRỒNG TRỌT KHÁC
- ĐẤT RỪNG SẢN XUẤT
- ĐẤT RỪNG PHÒNG HỘ
- ĐẤT RỪNG ĐẶC DỤNG
- ĐẤT NUÔI TRỒNG THỦY SẢN
- ĐẤT NÔNG NGHIỆP KHÁC
- ĐẤT Ở
- ĐẤT CÔNG CỘNG
- ĐẤT CÂY XANH, THỂ DỤC THỂ THAO
- ĐẤT TÔN GIÁO, DANH LAM, DI TÍCH, ĐÌNH ĐỀN
- ĐẤT CÔNG NGHIỆP, TIỂU THỦ CÔNG NGHIỆP VÀ LÀNG NGHỀ
- ĐẤT KHOÁNG SẢN VÀ SẢN XUẤT VẬT LIỆU XÂY DỰNG
- ĐẤT XÂY DỰNG CÁC CHỨC NĂNG KHÁC
- ĐẤT XỬ LÝ CHẤT THẢI
- ĐẤT NGHĨA TRANG, NGHĨA ĐỊA
- ĐẤT HẠ TẦNG KỸ THUẬT KHÁC
- ĐẤT HẠ TẦNG PHỤC VỤ SẢN XUẤT
- ĐẤT QUỐC PHÒNG, AN NINH
- ĐẤT SÔNG NGÒI, KÊNH RẠCH, MẶT NƯỚC CHUYÊN DỤNG
- ĐẤT CHƯA SỬ DỤNG

KÝ HIỆU

- Nhà văn hóa, thư viện, nhà hát
- Sân thể thao
- Dịch vụ thương mại
- Trường trung học phổ thông
- Trường trung học cơ sở
- Trường tiểu học
- Trường mầm non, nhà trẻ
- Trường dạy nghề
- Bệnh viện, trạm y tế
- Tôn giáo
- Di tích
- Trạm biển áp
- Trạm bơm
- Khu công nghiệp, thủ công nghiệp
- Trụ sở Ủy ban nhân dân xã
- Ranh giới lập quy hoạch

CƠ QUAN PHÊ DUYỆT:
ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN TRẢNG ĐỊNH
Kèm theo Quyết định số 123/QĐ-UBND ngày 25 tháng 12 năm 2023

CƠ QUAN THẨM ĐỊNH:
PHÒNG KINH TẾ - HẠ TẦNG HUYỆN TRẢNG ĐỊNH
Kèm theo Báo cáo thẩm định số 123/BCTĐ ngày 21 tháng 12 năm 2023

CHỦ ĐẦU TƯ:
ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ VĨNH TIẾN
Kèm theo Tờ trình số.../TT ngày.../.../2023

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:
**QUY HOẠCH CHUNG XÂY DỰNG XÃ VĨNH TIẾN,
HUYỆN TRẢNG ĐỊNH, TỈNH LẠNG SƠN GIAI ĐOẠN 2021-2030**

TÊN BẢN VẼ:
BẢN ĐỒ HIỆN TRẠNG TỔNG HỢP, ĐÁNH GIÁ XÂY DỰNG

BẢN VẼ: QH_02 | GHÉP: 1A0 | TỶ LỆ: 1/10.000 | NGÀY:2023.....

THỂ HIỆN	VŨ VĂN VIỆT	
THIẾT KẾ		
CHỦ TRÌ	NGUYỄN MINH VIỆT	
TRƯỞNG PHÒNG		
QL.KỸ THUẬT	VŨ THỊ MAI YẾN	

GIÁM ĐỐC ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
HOÀNG ANH
BUI NGỌC HÀ

CƠ QUAN TƯ VẤN:
CÔNG TY CỔ PHẦN TRẮC ĐỊA VÀ MÔI TRƯỜNG HOÀNG ANH
ĐỊA CHỈ: 014, THÔN TRINH TIẾT, XÃ ĐÀI HƯNG, HUYỆN MỸ ĐỨC, THÀNH PHỐ HÀ NỘI
SĐT: 0243.317.1199

STT	Hạng mục đánh giá	Diện tích (ha)	Cơ cấu (%)
1	Đất đã xây dựng	34,43	1,16
2	Đất thuận lợi cho khai thác xây dựng	2.473,38	83,45
3	Đất ít thuận lợi cho khai thác xây dựng	455,98	15,39
4	Đất không thuận lợi cho khai thác xây dựng		
Tổng		2.963,79	100,00