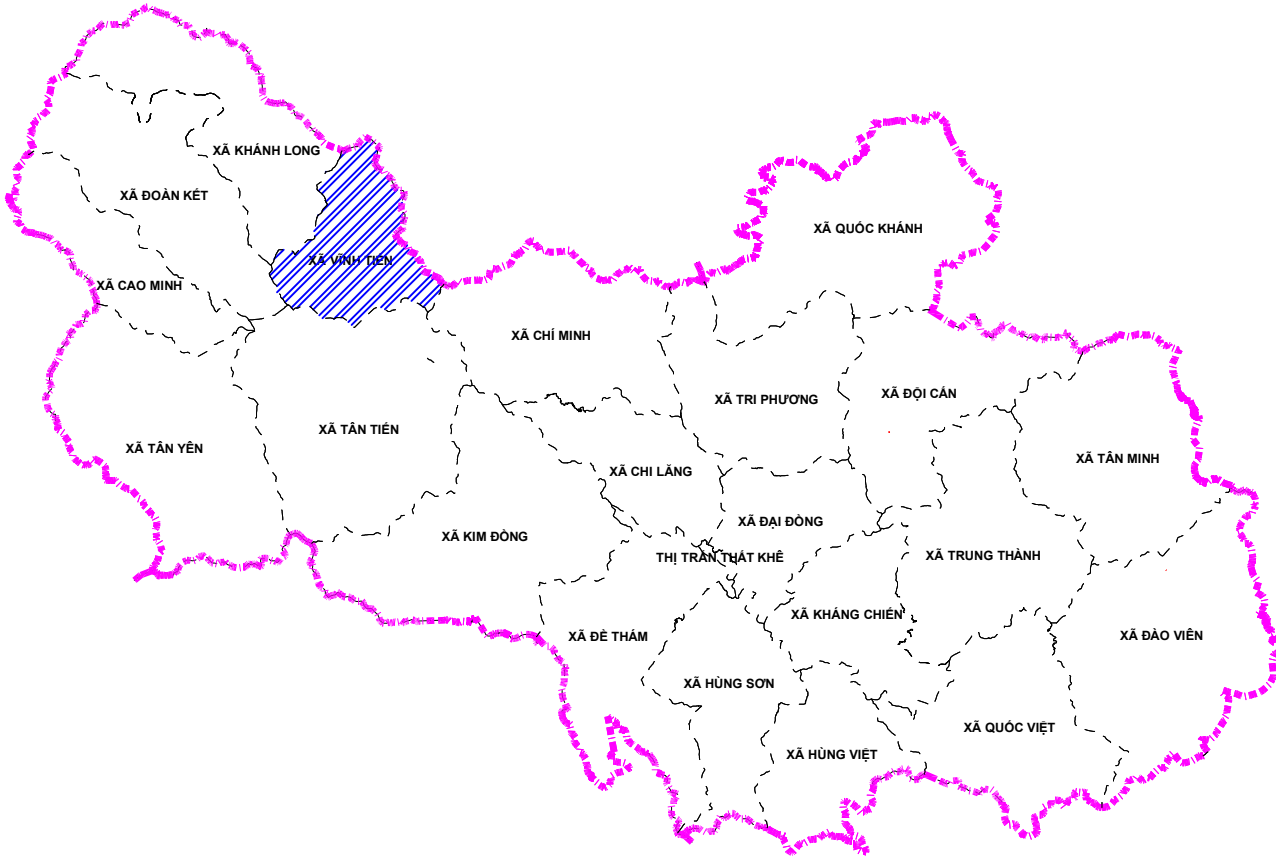


HUYỆN TRẢNG ĐỊNH - TỈNH LẠNG SƠN  
**QUY HOẠCH CHUNG XÂY DỰNG XÃ VĨNH TIẾN, HUYỆN TRẢNG ĐỊNH, TỈNH LẠNG SƠN**  
**GIAI ĐOẠN 2021-2030**

**BẢN ĐỒ QUY HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT**

SƠ ĐỒ VỊ TRÍ XÃ VĨNH TIẾN TRONG HUYỆN TRẢNG ĐỊNH



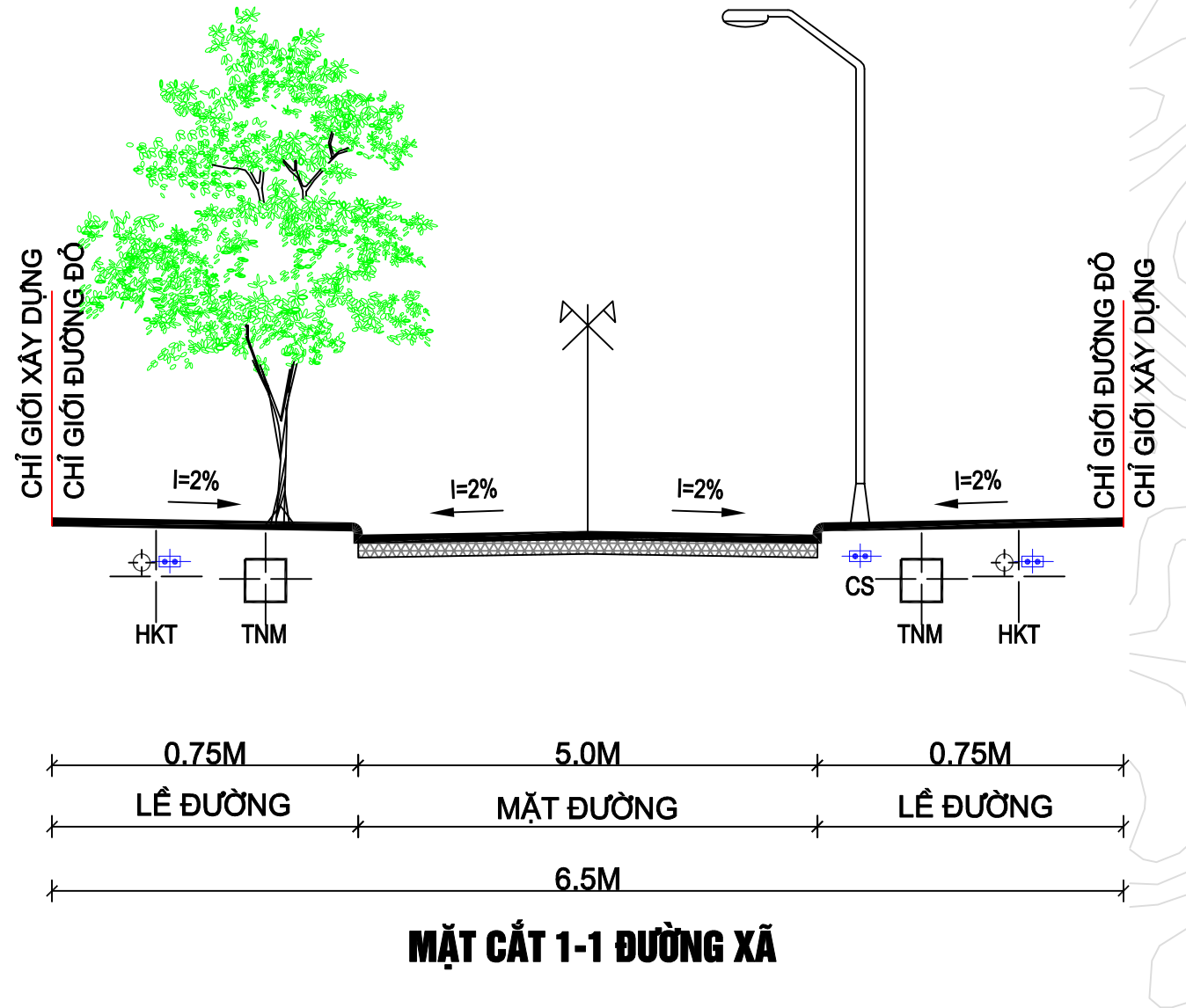
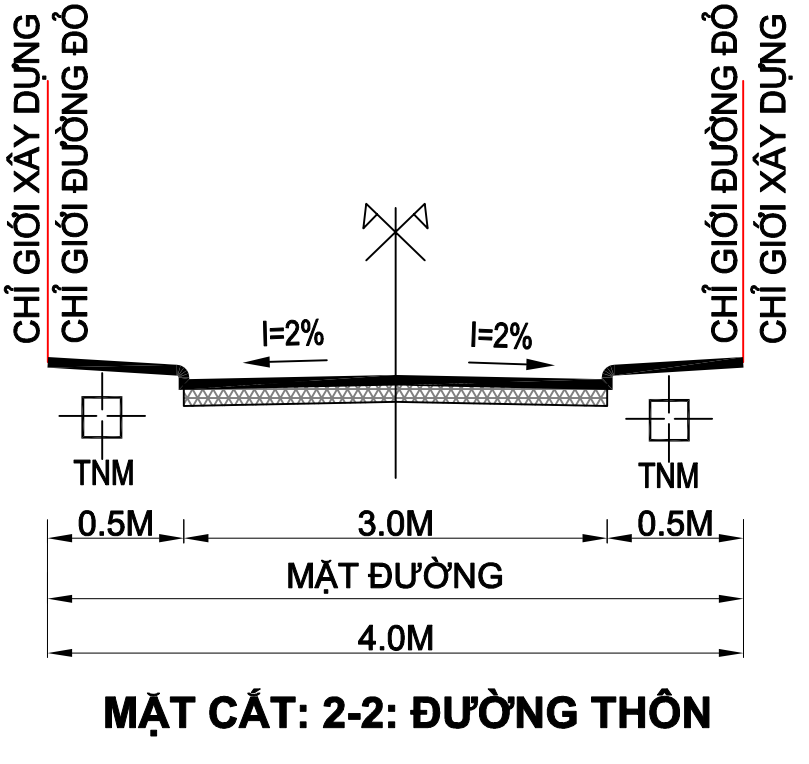
**BIỂU DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN TRONG QUY HOẠCH CHUNG XÂY DỰNG XÃ VĨNH TIẾN, HUYỆN TRẢNG ĐỊNH, TỈNH LẠNG SƠN**

STT	Hạng mục công trình, dự án	Diện tích quy hoạch (ha)			Địa điểm	Năm thực hiện	Mã biểu bản đồ
		Tổng	Hiện trạng	Thống nhất			
1	Trụ sở UBND xã Vinh Tiến	0,12	0,12	0,12	xã Vinh Tiến	2021-2025	CAN-01
2	Trụ sở Ban Chỉ huy quân sự xã	0,10	0,10	0,10	xã Vinh Tiến	2021-2025	TSC-01
3	Chuyển mục đích đất cơ sở hạ tầng nông nghiệp trên đất lâm nghiệp (Đường cấp nước tưới)	0,54	0,54	0,54	xã Vinh Tiến	2021-2025	SKC-01
4	Nhà văn hóa xã Vinh Tiến	0,10	0,10	0,10	xã Vinh Tiến	2021-2025	DVH-01
5	Cải tạo, nâng cấp trạm y tế xã Vinh Tiến	0,20	0,14	0,06	xã Vinh Tiến	2023	DYT-01
6	Mở rộng trường PTDTBT, TH THCS Vinh Tiến (cấp nước ngầm)	0,12	0,07	0,05	xã Vinh Tiến	2021-2025	DGD-01
7	Đầu tư quy hoạch và dựng đất nhà văn hóa các thôn: Phúc Quang, Phụng Sơn, Khôi Nào, Pò Lán, Khôi Suối	0,05	0,05	0,05	xã Vinh Tiến	2026-2030	ONT-01
8	Đầu tư quy hoạch và dựng đất phân trường Phụng Sơn, Khôi Nào	0,08	0,08	0,08	xã Vinh Tiến	2026-2030	ONT-02
9	Chuyển mục đích hồ gia đình và nhân văn địa ở	9,91	9,91	9,91	xã Vinh Tiến	2021-2030	ONT-03
10	Mở rộng nhà văn hóa thôn Nhất Tiến (Khôi Hải cũ)	0,01	0,01	0,01	xã Vinh Tiến	2021-2025	DVH-06
11	Nhà văn hóa thôn Đông Sào (Chuyển đất từ trường học công lập sang nhà văn hóa thôn Đông Sào)	0,18	0,18	0,18	xã Vinh Tiến	2021-2025	DVH-02
12	Mở rộng nhà văn hóa thôn Hợp Thành	0,08	0,06	0,02	xã Vinh Tiến	2021-2025	DVH-03
13	Nhà văn hóa và sân thể thao thôn Khôi Suối	0,15	0,15	0,15	xã Vinh Tiến	2021-2025	DVH-04
14	Mở rộng sân thể thao xã Vinh Tiến	0,37	0,37	0,37	xã Vinh Tiến	2021-2030	DTT-01
15	Mở rộng sân thể thao thôn Hợp Thành	0,10	0,10	0,10	xã Vinh Tiến	2021-2030	DTT-02
16	Nhà văn hóa và sân thể thao Phụng Sơn	0,13	0,13	0,13	xã Vinh Tiến	2021-2030	DVH-05
17	Quy hoạch hạ tầng điện	0,03	0,03	0,03	xã Vinh Tiến	2021-2030	DBV-01
18	Mở rộng trường PTDTBT, TH THCS Vinh Tiến	0,11	0,11	0,11	xã Vinh Tiến	2021-2030	DGD-02
19	Bãi đỗ xe ô tô trường ĐHT	1,50	1,50	1,50	xã Vinh Tiến	2021-2030	DRA-01
20	Đường thôn Khôi Suối	0,02	0,02	0,02	xã Vinh Tiến	2021-2030	
21	Mở rộng đường giao thông Phụng Sơn - Khôi Hải	0,04	0,04	0,04	xã Vinh Tiến	2021-2030	
22	Mở rộng đường giao thông Khôi Suối - Khôi Cầu	0,30	0,30	0,30	xã Vinh Tiến	2021-2030	
23	Mở rộng đường giao thông liên thôn từ Cầu Phương, Hợp Thành đến nhà văn hóa thôn Đông Sào	1,50	1,50	1,50	xã Vinh Tiến	2021-2030	
24	Mở rộng đường giao thông liên thôn từ Khôi Suối đi Khôi Nào	0,58	0,58	0,58	xã Vinh Tiến	2021-2030	
25	Mở rộng đường giao thông từ cầu Phương đến nhà văn hóa thôn Hợp Thành	0,06	0,06	0,06	xã Vinh Tiến	2021-2030	
26	Mở rộng đường liên xã Đông Sào, Vinh Tiến - Đê Thống Cao Bằng	0,20	0,20	0,20	xã Vinh Tiến	2021-2030	
27	Mở rộng đường liên xã Đông Sào, Vinh Tiến - Pheo Máu, xã Khánh Long	0,15	0,15	0,15	xã Vinh Tiến	2021-2030	
28	Mở rộng đường liên xã Nhất Tiến, Vinh Tiến - Trưng Cao, Cao Bằng	0,25	0,25	0,25	xã Vinh Tiến	2021-2030	
29	Mở rộng đường liên xã Khôi Suối, Vinh Tiến - Trưng Cao, Cao Bằng	0,88	0,88	0,88	xã Vinh Tiến	2021-2030	
30	Công trình nâng cấp (Trạm biến áp, đường điện...)	9,56	9,56	9,56	Các xã, thị trấn	2021-2030	
31	Đường OTNT trên địa bàn huyện	59,76	25,00	33,86	Các xã, thị trấn	2021-2030	
32	Trạm BTS thôn Nhất Tiến	0,10	0,10	0,10	xã Vinh Tiến	2021-2030	DBV-02
33	Công trình nước sạch loại tại 5 thôn	0,50	0,50	0,50	xã Vinh Tiến	2021-2030	
34	Công trình thủy lợi phục vụ sản xuất các thôn xã Vinh Tiến	1,00	1,00	1,00	xã Vinh Tiến	2021-2030	
35	Quy hoạch nghĩa trang tập trung tại các thôn	5,00	5,00	5,00	xã Vinh Tiến	2021-2030	
36	Công trình hạ tầng chính sách vùng nông thôn	0,50	0,50	0,50	xã Vinh Tiến	2021-2030	

**XÃ KHÁNH LONG**

- Trụ sở UBND xã Vinh Tiến
- Bưu điện xã Vinh Tiến
- Nhà văn hóa xã Vinh Tiến
- Sân thể thao thôn Hợp Thành
- Mở rộng nhà văn hóa thôn Hợp Thành
- Chuyển MD SDD sang đất ở xã Vinh Tiến

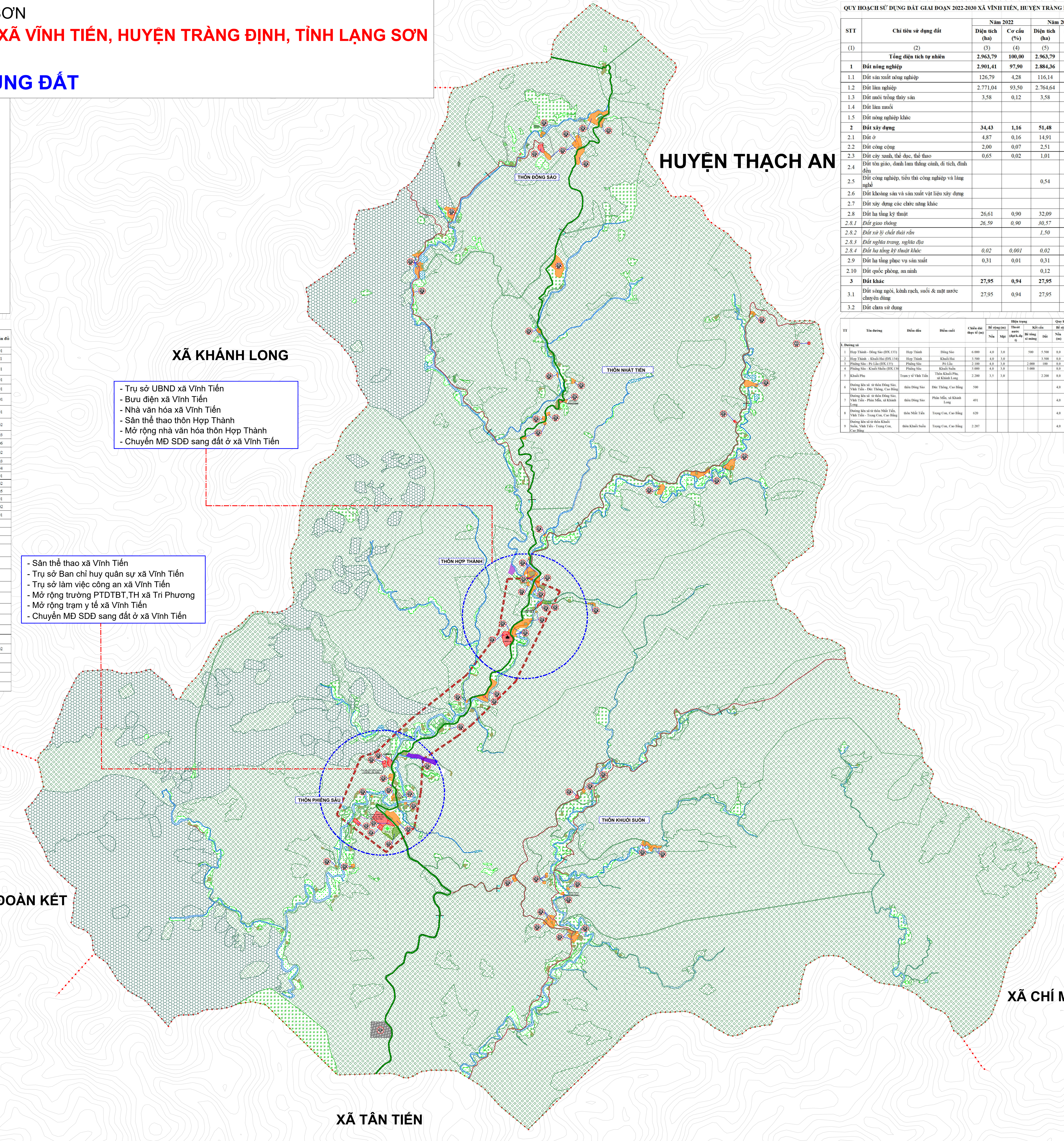
- Sân thể thao xã Vinh Tiến
- Trụ sở Ban chỉ huy quân sự xã Vinh Tiến
- Trụ sở làm việc công an xã Vinh Tiến
- Mở rộng trường PTDTBT, TH xã Tri Phương
- Mở rộng trạm y tế xã Vinh Tiến
- Chuyển MD SDD sang đất ở xã Vinh Tiến



**XÃ ĐOÀN KẾT**

**XÃ TÂN TIẾN**

**HUYỆN THẠCH AN**



**QUY HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT GIAI ĐOẠN 2022-2030 XÃ VĨNH TIẾN, HUYỆN TRẢNG ĐỊNH, TỈNH LẠNG SƠN**

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Năm 2022		Năm 2030		Tăng (%), giảm (%)
		Diện tích (ha)	Cơ cấu (%)	Diện tích (ha)	Cơ cấu (%)	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)=(5)-(3)
<b>Tổng diện tích tự nhiên</b>		<b>2.963,79</b>	<b>100,00</b>	<b>2.884,36</b>	<b>100,00</b>	
<b>1</b>	<b>Đất nông nghiệp</b>	<b>2.901,41</b>	<b>97,90</b>	<b>2.884,36</b>	<b>97,32</b>	<b>-17,05</b>
1.1	Đất sản xuất nông nghiệp	126,79	4,28	116,14	3,92	-10,65
1.2	Đất lâm nghiệp	2.771,04	93,50	2.764,64	93,28	-6,40
1.3	Đất nuôi trồng thủy sản	3,58	0,12	3,58	0,12	
1.4	Đất làm muối					
1.5	Đất nông nghiệp khác					
<b>2</b>	<b>Đất xây dựng</b>	<b>34,43</b>	<b>1,16</b>	<b>51,48</b>	<b>1,74</b>	<b>17,05</b>
2.1	Đất ở	4,87	0,16	14,91	0,50	10,04
2.2	Đất công cộng	2,00	0,07	2,51	0,08	0,51
2.3	Đất cây xanh, thể dục, thể thao	0,65	0,02	1,01	0,03	0,36
2.4	Đất tôn giáo, danh lam thắng cảnh, di tích, đình đền					
2.5	Đất công nghiệp, tiểu thủ công nghiệp và làng nghề			0,54	0,02	0,54
2.6	Đất kho bãi và sản xuất vật liệu xây dựng					
2.7	Đất xây dựng các chức năng khác					
2.8	Đất hạ tầng kỹ thuật	26,61	0,90	32,09	1,08	5,48
2.8.1	Đất giao thông	26,59	0,90	30,57	1,03	3,98
2.8.2	Đất sử lý chất thải rắn			1,50	0,05	1,50
2.8.3	Đất nghĩa trang, nghĩa địa					
2.8.4	Đất hạ tầng kỹ thuật khác	0,02	0,001	0,02	0,001	
2.9	Đất hạ tầng phục vụ sản xuất	0,31	0,01	0,31	0,01	
2.10	Đất quốc phòng, an ninh			0,12	0,004	0,12
<b>3</b>	<b>Đất khác</b>	<b>27,95</b>	<b>0,94</b>	<b>27,95</b>	<b>0,94</b>	
3.1	Đất sông ngòi, kênh rạch, suối & mặt nước chuyên dùng	27,95	0,94	27,95	0,94	
3.2	Đất chưa sử dụng					

**Biểu danh mục công trình, dự án trong quy hoạch chung xây dựng xã Vinh Tiến, huyện Trang Định, tỉnh Lạng Sơn**

TT	Tên công trình	Địa điểm	Diện tích	Chiều dài quy hoạch (m)	Biểu tượng	Hiện trạng		Quy hoạch đến năm 2030		Ghi chú		
						Hiện trạng	Quy hoạch	Hiện trạng	Quy hoạch			
1	Hợp Thành - Đông Sào (ĐK.133)	Hợp Thành	Đông Sào	6.000	4,0	3,0	500	5.500	8,0	5,0	1,25 x 2	AG/NT
2	Hợp Thành - Khôi Hải (ĐK.134)	Hợp Thành	Khôi Hải	3.500	4,0	3,0	2.500	3.000	8,0	5,0	1,25 x 2	AG/NT
3	Phụng Sơn - Pheo Máu (ĐK.135)	Phụng Sơn	Pheo Máu	2.000	4,0	3,0	2.000	1.000	8,0	5,0	1,25 x 2	AG/NT
4	Phụng Sơn - Khôi Suối (ĐK.136)	Phụng Sơn	Khôi Suối	3.000	4,0	3,0	3.000	1.000	8,0	5,0	1,25 x 2	AG/NT
5	Khôi Hải - Trưng Cao	Trưng Cao	xã Vinh Tiến	2.200	3,5	3,0	2.200	800	5,0	5,0	1,25 x 2	AG/NT
6	Đường giao thông Đông Sào - Hợp Thành	Đông Sào	Hợp Thành	500			4,0	3,0	8,5 x 2			BG/NT
7	Đường giao thông Đông Sào - Pheo Máu	Đông Sào	Pheo Máu	400			4,0	3,0	8,5 x 2			BG/NT
8	Đường giao thông Đông Sào - Trưng Cao	Đông Sào	Trưng Cao	620			4,0	3,0	8,5 x 2			BG/NT
9	Đường giao thông Đông Sào - Khôi Suối	Đông Sào	Khôi Suối	2.200			4,0	3,0	8,5 x 2			BG/NT

**KY HIỆU**

Hiện trạng	Quy hoạch	Tên ký hiệu
<b>I - ĐẤT NÔNG NGHIỆP</b>		
		- ĐẤT TRONG LÚA
		- ĐẤT TRONG TROT KHÁC
		- ĐẤT RỪNG SẢN XUẤT
		- ĐẤT RỪNG PHÒNG HỘ
		- ĐẤT RỪNG ĐẶC DỤNG
		- ĐẤT NUÔI TRỒNG THỦY SẢN
		- ĐẤT NÔNG NGHIỆP KHÁC
<b>II - ĐẤT XÂY DỰNG</b>		
		- ĐẤT Ở
		- ĐẤT CÔNG CỘNG
		- ĐẤT CÂY XANH, THỂ DỤC THỂ THAO
		- ĐẤT TÔN GIÁO, DANH LAM, DI TÍCH, ĐÌNH ĐỀN
		- ĐẤT CÔNG NGHIỆP, TIỂU THỦ CÔNG NGHIỆP VÀ LÀNG NGHỀ
		- ĐẤT KHOẢNG SẢN VÀ SẢN XUẤT VẬT LIỆU XÂY DỰNG
		- ĐẤT XÂY DỰNG CÁC CHỨC NĂNG KHÁC
		- ĐẤT XỬ LÝ CHẤT THẢI
		- ĐẤT NGHĨA TRANG, NGHĨA ĐỊA
		- ĐẤT HẠ TẦNG KỸ THUẬT KHÁC
		- ĐẤT HẠ TẦNG PHỤC VỤ SẢN XUẤT
		- ĐẤT QUỐC PHÒNG, AN NINH
		- ĐẤT SÔNG NGÒI, KÊNH RẠCH, MẶT NƯỚC CHUYÊN DỤNG
		- ĐẤT CHƯA SỬ DỤNG

**CÔNG TRÌNH QUY HOẠCH**

KÝ HIỆU LỘ ĐẤT: **DCM-01** MẬT ĐỘ XÂY DỰNG: **1-5 60**

TẦNG CAO: **4,46** DIỆN TÍCH

CƠ QUAN PHÊ DUYỆT: **ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN TRẢNG ĐỊNH**

CƠ QUAN THẨM ĐỊNH: **PHÒNG KINH TẾ - HẠ TẦNG HUYỆN TRẢNG ĐỊNH**

CHỦ ĐẦU TƯ: **ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ VĨNH TIẾN**

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM: **QUY HOẠCH CHUNG XÂY DỰNG XÃ VĨNH TIẾN, HUYỆN TRẢNG ĐỊNH, TỈNH LẠNG SƠN GIAI ĐOẠN 2021-2030**

TÊN BẢN VẼ: **BẢN ĐỒ QUY HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT**

BẢN VẼ: QH\_04 GHEP: 1A0 TỶ LỆ: 1/10.000 NGÀY: .....202.....

THỂ HIỆN: **VŨ VĂN VIỆT**

THIẾT KẾ: **VŨ VĂN VIỆT**

CHỦ TRÌ: **NGUYỄN MINH VIỆT**

TRƯỞNG PHÒNG: **NGUYỄN MINH VIỆT**

QL.KỸ THUẬT: **VŨ THỊ MAI YẾN**

GIÁM ĐỐC ĐƠN VỊ THIẾT KẾ: **BUI NGỌC HÀ**

CƠ QUAN TƯ VẤN: **CÔNG TY CỔ PHẦN TRẮC ĐỊA VÀ MÔI TRƯỜNG HOÀNG ANH**